



# PÖYTÄKIRJA

## Kyläsaaren jätevesiosuuskunnan Osuuskunnan kokous nro 25\_v1

**Aika: 24.4.2022 klo 15:00 – 15.58**

**Paikka: Kyläsaaren Kylätalo**

**Läsnä: 9+ 1 henkilöä Nimilista liitteenä (liite 1)**

**1. Kokouksen avaus**

Jätevesiosuuskunnan puheenjohtaja Jorma Liukkonen toivotti osakkaat tervetulleiksi. Jorma Liukkonen avasi Kyläsaaren jätevesiosuuskunnan osuuskunnan kokouksen.

**2. Kokouksen puheenjohtajan valinta**

Kokouksen puheenjohtajaksi ehdotettiin ja hyväksyttiin Raimo Kostensalo.

**3. Kokouksen sihteerin valinta**

Kokouksen sihteeriksi valittiin Sinikka Ketonen.

**4. Kahden pöytäkirjantarkastajan ja ääntenlaskijan valinta**

Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mauri Ranula ja Tiina Norgård. Kokouksen ääntenlaskijoiksi valittiin Mauri Ranula ja Tiina Norgård.

**5. Läsnäolijat ja läsnäolijoiden oikeudet**

Läsnäolijat kirjattiin osakasluetteloon, joista 9 osakkaalla oli äänivalta, joista kaksi valtakirjalla. Muiden kuin osakkaiden ja heidän valtakirjallisten edustajiensa oikeuksista kokouksessa pyydettiin valtakirja. Yhteensä 9 + 1 henkilöä, joilla kaikilla on puheoikeus.

**6. Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokouskutsut todettiin sääntöjenmukaiseksi (15§ 2kk-2vk) ja kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Sähköposti 3.4.2022 ja ilmoitustaulut 10.5.2022 mennessä ja SK:ssa 10.5.2022.(liite 2).

Kokous todettiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja vahvistettiin sääntöjen mukaisesti päätösvaltaiseksi.

**7. Päätetään kokouksen asialista**

Puheenjohtaja aloitti keskustelun tiedustellen, että onko muita asioita esityslistaan. Hyväksyttiin osuuskunnan kokouksen asialista (liite3).

**8. Toimintakertomus ja taloustilanne**

Sinikka Ketonen luki jätevesiosuuskunnan toimintakertomuksen 1.1.2021-31.12.2021 kohta kohdalta.

Jarno Norgård esitti talousarviobudjetin vuodelta 2021, jossa tuotot 45 504€ ja menot 30 843€. Poistot 16 134€ voitto -1 223€.

Jarno Norgård tuloslaskelma ja tase 1.1.2021-31.12.2021 liitetiedostoineen.

- Tilikauden voitto 5 089,79€
- Pysyvät vastattavat yhteensä 900 924,56€
- Vaihtuvat vastattavat yhteensä 335 991,20€
- Vastattavat yhteensä 1 236 915,76 €
- Taseen oma pääoma on 14 217,91€ Vieras pääoma 1 222 697,85 €, Pääoma yhteensä 1 236 915,76€

**15. Toimintasuunnitelma ja Talousarvio 2022**

Sinikka Ketonen luki tilikauden toimintasuunnitelman 2022, joka oli jaettu ennen kokousta.

Talousarvio 2022 esitellään osuuskunnan kokoukselle: 2022 Menot 30 834€, Tulot 45504 €, Poistot 15988 €, Tilikauden voitto -1068 €.

Ehdotus hyväksyttiin toimintasuunnitelmaksi ja talousarvioksi. Puheenjohtaja päätti keskustelun.

**16. Päätetään jälkiliittyjän liittymän Perushinnasta vuodeksi 2022**

Jälkiliittyjän liittymän perushinta 3 863 € on voimassa kevään 2023 osuuskunnan kokoukseen asti.

**17. Päätetään osuuskunnan hinnasto vuodelle 2022-2023**

Jorma Liukkonen esitti hinnaston, jossa Perusmaksu 115€ käyttömaksu 120€, joissa huomioidaan liittymäkerroin. Ehdotuksen jälkeen puheenjohtaja Raimo Kostensalo avasi keskustelun. Puheenjohtaja päätti keskustelun ja ehdotus hyväksyttiin.

**18. Päätetään täydennysrakentamisen hinnoittelusta ja käytännöistä vuosille 2022 -2023.**

Valtuutetaan hallitus päättämään tapauskohtaisesti jälkiliittyjälisä sääntöjen ja hinnoitteluperiaatteiden mukaan.

Myönnetään hallitukselle valtuudet päättää tapauskohtaisesti kustannukset kattava hinta ja sopimusehdot sekä hinnoittelu- ja toimintaperiaatteiden mukaan sekä toteuttamaan mahdolliset rakentamiset.

Hyväksyttiin menettelyt.

**20. Päätetään osuuskunnan kokouskutsujen julkaisemisesta ja tiedotus**

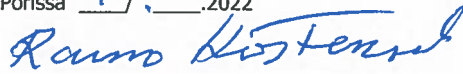
Päätettiin, että kokouksista ilmoitetaan Satakunnan Kansassa sääntöjen mukaan sekä ilmoitustauluilla ja lisäksi sähköpostilla, mikäli osoite on tiedossa. Osakkaita kehoitettiin ilmoittamaan uudet vaihtuneet s-posti osoitteensa. Kiinteistönomistajien sivustosta [www.kylasaari.com](http://www.kylasaari.com) kohdasta kyläsaari löytyy jätevesiosuuskunnasta lisä- ja historiatietoa.

**21. Kokouksen päättäminen**

Puheenjohtaja Raimo Kostensalo kiitti kaikkia kokouksen toimijoita, osakkaita ja osallistujia.

Kokouksen puheenjohtaja Raimo Kostensalo päätti jätevesiosuuskunnan osuuskunnan vuoden 2022 ensimmäisen kokouksen.

Porissa 13.2022



Raimo Kostensalo  
puheenjohtaja



Sinikka Ketonen  
sihteeri

Olemme lukeneet pöytäkirjan ja todenneet sen kokouksen kulun mukaiseksi. Porissa 12/5.2022



Mauri Ranula



Tiina Norgård